



00013



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U SAMOBORU
Obrtnička 2



P-128_1988_345

Poslovni broj: 85 Ovr-4867/2015-222

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, po višem sudskom savjetniku Josipu Brekalu u ovršnom predmetu I. ovrhovoditelja LANDES-HYPOTHEKENBANK STEIERMARK AG, Graz, Radetzkystraße 15-17, OIB: 33631069813, zastupan po punomoćniku Marku Kallayu, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Kallay & Partneri u Zagrebu, II. ovrhovoditelja ALPE-ADRIA POSLOVODSTVO d.o.o., Zagreb, Slavonska Avenija 6a, OIB: 99488126785, III. ovrhovoditelja HETA ASSET RESOLUTION HRVATSKA d.o.o., Zagreb, Koranska 16, OIB: 87064273078 i IV. ovrhovoditelja EMERALD KLESARSTVO d.o.o., Zagreb, Čulinečka cesta 24/a, OIB: 93608407269 protiv ovršenika GODA KERESTINEC d.o.o. u stečaju, OIB: 66942065851, Kerestinec, Širanovićeve 2, zastupan po stečajnom upravitelju Marini Mamić, radi ovrhe, 21. veljače 2023.,

z a k l j u č i o j e :

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru brisati zabilježbu ovrhe upisanu pod posl.br. Z-2303/2010 i Z-796/2011 na nekretninama ovršenika koje se sastoje od:

- k.č.br. 2036, broj D.L. 22, TREŠNJEVAČKA ULICA površine 528 m², VINOGRAD površine 528 m², ukupno 528 m², upisana u zk.ul. broj 4706 kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, k.o. Sveta Nedelja.
- k.č.br. 2041, broj D.L. REBER površine 654 m², VINOGRAD površine 654 m², ukupno 654 m², upisana u zk.ul. broj 4714 kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, k.o. Sveta Nedelja.
- k.č.br. 2042, broj D.L. TREŠNJEVAČKA ULICA površine 314 m², PAŠNJAK površine 314 m², ukupno 314 m², upisana u zk.ul. broj 474715 kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, k.o. Sveta Nedelja.
- k.č.br. 2036, broj D.L. TREŠNJEVAČKA ULICA površine 338 m², ORANICA površine 338 m², ukupno 338 m², upisana u zk.ul. broj 4716 kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, k.o. Sveta Nedelja.

- k.č.br. 2038/2, broj D.L. TREŠNJEVAČKA ULICA površine 592 m², LIVADA površine 592 m², ukupno 528 m², upisana u zk.ul. broj 4709 kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, k.o. Sveta Nedelja.

Obrazloženje

1. Rješenjem dosudi poslovne oznake oznake Ovr-117/13 od 18. rujna 2014., između ostalog, obustavljena je ovrha na nekretninama ovršenika i to na - k.č.br. 364/2 vinograd površine 528 m² i k.č.br. 364/7 livada površine 466 m² upisano u z.k.ul. 1171 k.o. Sv. Nedelja, - k.č.br. 363/3 vinograd površine 702 m² upisano u z.k.ul. 3558 k.o. Sv. Nedelja, - k.č.br. 363/2 pašnjak površine 314 m² upisano u z.k.ul. 2450 k.o. Sv. Nedelja, - k.č.br. 363/4 oranica površine 338 m², k.č.br. 363/6 vinograd površine 513 m² i k.č.br. 363/8 livada površine 450 m² upisano u z.k.ul. 2449 k.o. Sv. Nedelja, - k.č.br. 364/1 livada površine 592 m² i k.č.br. 364/5 livada površine 456 m² upisano u z.k.ul. 589 k.o. Sv. Nedelja. Sukladno novoj izmjeri, navedene nekretnine su sada u zemljišnim knjigama označene kao k.č.br. 2036, broj D.L. 22, TREŠNJEVAČKA ULICA površine 528 m², VINOGRAD površine 528 m², ukupno 528 m², upisana u zk.ul. broj 4706 kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, k.o. Sveta Nedelja, k.č.br. 2041, broj D.L. REBER površine 654 m², VINOGRAD površine 654 m², ukupno 654 m², upisana u zk.ul. broj 4714 kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, k.o. Sveta Nedelja, k.č.br. 2042, broj D.L. TREŠNJEVAČKA ULICA površine 314 m², PAŠNJAK površine 314 m², ukupno 314 m², upisana u zk.ul. broj 474715 kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, k.o. Sveta Nedelja, k.č.br. 2036, broj D.L. TREŠNJEVAČKA ULICA površine 338 m², ORANICA površine 338 m², ukupno 338 m², upisana u zk.ul. broj 4716 kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, k.o. Sveta Nedelja, k.č.br. 2038/2, broj D.L. TREŠNJEVAČKA ULICA površine 592 m², LIVADA površine 592 m², ukupno 528 m², upisana u zk.ul. broj 4709 kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, k.o. Sveta Nedelja.

2. Podneskom od dana 25. siječnja 2021. godine stečajni upravitelj Branka Malbašić je predložila brisanje zabilježbe ovrha na navedenim nekretninama obzirom da je isto propušteno učiniti.

3. Stoga je sukladno čl. 119. Ovršnog zakona (Narodne novine", br. 57/96., 29/99., 42/2000., 173/2003., 194/2003., 151/2004., 88/2005., 121/2005. i 67/2008.) valjalo odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

U Samoboru 21. veljače 2023.

Viši sudski savjetnik:
Josip Brekalo

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).